

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

по адресу: г. Москва, ул. Плющиха, вл. 37
от «18» сентября 2017

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | | | |
|--|-------------|---|--|------------------------|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью | |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно - правовой формы | Либерти Финанс | |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно - правовой формы | Либерти Финанс | |
| 1.2. Адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс | 127051 | |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации | г. Москва | |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | | |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта | Город | |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта | Москва | |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети | Бульвар | |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Цветной | |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) | Дом | |
| | 1.2.8.1 | Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения) | 2 | |
| | 1.2.9 | Тип помещений | | |
| | 1.2.9.1 | Номер (идентификатор) для данного типа помещений | | |
| 1.3. О режиме работы застройщика | День недели | | Начало рабочего времени | Конец рабочего времени |
| | пт. | | 10.00 | 19.00 |
| | вт. | | 10.00 | 19.00 |
| | ср. | | 10.00 | 19.00 |
| | чт. | | 10.00 | 19.00 |
| пн. | | 10.00 | 19.00 | |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты | 1.4.1 | Номер телефона | +7 (499) 1100863 | |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты | liberty.finance@mail.ru | |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта | www.dombunin.ru | |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия | Соловьев | |
| | 1.5.2 | Имя | Иван | |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии) | Валентинович | |
| | 1.5.4 | Наименование должности | Генеральный директор | |
| 1.6. Об индивидуализирующем | 1.6.1 | Коммерческое обозначение | | |

| | | | |
|--|-------|--|---|
| застройщика коммерческом обозначении | | застройщика | |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика | | | |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика, являющегося резидентом Российской Федерации | 2.1.1 | ИНН застройщика | 7743814073 |
| | 2.1.2 | ОГРН застройщика | 1117746263360 |
| | 2.1.3 | Год регистрации застройщика | 2011 |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | | |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма | |
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно - правовой формы | |
| | 3.1.3 | ИНН | |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления | |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации | Акционерная компания с ограниченной ответственностью "АМЕРИСЕДИА ИНВЕСТМЕНТС ЛТД" |
| | 3.2.2 | Страна происхождения юридического лица | КИПР |
| | 3.2.3 | Дата регистрации | 10.03.2016 |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер | 353365 |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа | Регистратор Компаний Республика Кипр |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране происхождения | Драмас 2, 3-й этаж 1077, Никосия, Кипр |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления | 100 |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | |
| | 3.3.2 | Имя | |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | |
| | 3.3.4 | Гражданство | |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления | |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | | |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| <p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> | | | |
| <p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы | |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик | |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик | |
| <p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p> | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы | |

| | | | |
|--|-------|--|---------------|
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации | |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | | |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата | 30.06.2017 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей | 11355 |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей | 2219995 |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей | 896650 |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ, а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ | | | |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика соответствует установленным требованиям | Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся | Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - застройщика отсутствует | Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика отсутствует | Отсутствует |
| | 7.1.5 | Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о | Отсутствует |

| | | | |
|--|-------|---|-------------|
| | | лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | |
| | 7.1.6 | Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | Отсутствует |
| | 7.1.7 | Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии | Отсутствует |

| | | | |
|---|----------|--|-------------|
| | | с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) | |
| | 7.1.8 | У застройщика отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика | Отсутствует |
| | 7.1.10.3 | Содержание решения по указанному заявлению | |
| Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | | |
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о застройщике | |

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 9.1. Определение множественности объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории | сведений нет |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости | Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации | г. Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 9.2.5 | Округ в населенном пункте | |
| | 9.2.6 | Район в населенном пункте | |
| | 9.2.7 | Наименование населенного пункта | Москва |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы | Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы | Площадка |
| | 9.2.10 | Дом | |
| | 9.2.11 | Литера | |
| | 9.2.12 | Корпус | |
| | 9.2.13 | Строение | |
| | 9.2.14 | Владение | 37 |
| | 9.2.15 | Блок-секция | |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса (строительный адрес) | г. Москва, ул. Площадка, вл. 37 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта | Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте | 5 |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 8 |
| | 9.2.20 | Проектная общая площадь объекта | 7103 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий | Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности | С |

| | | | |
|--|--------|---|---|
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость | III тип здания, расчет конструкции здания выполнен из условия сейсмического воздействия интенсивностью в 5 баллов |
| Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | | |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора | |
| | 10.1.2 | Номер договора | |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора | |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор | |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы | Конструкторско-технологическое бюро бетона и железобетона |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 7721775381 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы | НООСФЕРА |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно- | нет |

| | | | |
|--|--------|---|---|
| | | строительное проектирование | |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | нет |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | нет |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 7709491601 |
| | 10.4.1 | Вид положительного заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий | 15.11.2016 |
| | 10.4.3 | Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий | 77-2-1-3-3903-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий | Автономное учреждение |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы | Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий | 7710709394 |
| | 10.5.1 | Дата выдачи положительного заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.2 | Номер положительного заключения государственной экологической экспертизы | |
| | | | |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | | | |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | | | |

| | | | |
|---|--------|---|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы | |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы | |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов | |
| Раздел 11. О разрешении на строительство | | | |
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство | 77-210000-013866-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство | 12.01.2017 |
| | 11.1.3 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство | |
| | 11.1.4 | Срок действия разрешения на строительство | 12.07.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | | |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок | Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора | Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок | M-01-004698 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 20.03.1996 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 06.12.2016 |

| | | | |
|---|----------|---|--|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок | 18.10.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, принявшего правовой акт о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности | |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка | Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы | |
| | 12.2.3.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика собственника земельного участка - юридического лица | |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) | |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | |
| | 12.2.8 | Форма публичной собственности на земельный участок | Собственность субъекта РФ |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком | Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 77.01.0005003.10 |

| | | | |
|---|--------|---|---|
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка, кв. м | 2357 |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории | | | |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | Проезд к въезду на автоподъемник, пешеходные дорожки во внутреннем дворе, тротуары - существующие, вдоль Плющихи и Неопалимовского пер. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест) | Проектируемый подземный двухуровневый паркинг на 40 м/м (въезд через автоподъемник) |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | Внутренний двор - скамейки, дорожки с мощением, детская площадка и зона отдыха |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства) | В пределах 20-50 м в Неопалимовском переулке |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению | Посадка деревьев, устройство цветников на площади 40,3 кв.м. (в гранитные кадки), устройство газона обыкновенного |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц | обеспечен доступ для инвалидов категории М1-М3 согласно СП 59.1330.2012 |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | В пределах внутреннего двора, наличие архитектурной подсветки здания (внешний фасад), ТУ не требуются |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства | Установка малых архитектурных форм, оборудования площадки |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- | Акционерное общество |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | | технического обеспечения | |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы | МОСВОДОКАНАЛ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения | 10.08.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения | 3156ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения | 10.08.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей | 5652 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы | МОСВОДОКАНАЛ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения | 17.10.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения | 3157 ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических | 17.10.2018 |

| | | | |
|--|--------|--|---|
| | | условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения | |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей | 0 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы | Московская объединенная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения | 11.07.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения | У-И-16-00-801339/МС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения | 11.07.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей | 0 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы | Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей | 7720518494 |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | | технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения | 11.05.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения | T-УП1-01-02-160328/0 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения | 11.05.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей | 65631 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Государственное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы | МОСВОДОСТОК |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения | 08.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения | 807/16 (К) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения | 08.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей | 0 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Проводного радиовещания |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, | Общество с ограниченной ответственностью |

| | | | |
|---|--------|--|--------------------------------------|
| | | заключившей договор на подключение к сети связи | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы | Корпорация ИнформТелеСеть |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7702584039 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Передачи данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы | ВымпелКом |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7713076301 |

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | | |
|---|----------|------------------------------------|----|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 29 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | 4 |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | 0 |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 4 |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м | Количество комнат | Площадь комнат, м ² | | Площадь помещений вспомогательного использования | | | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|--------------------------------|----------------|--|----------------|--------|-----|
| | | | | | | Условный номер комнат | Площадь, кв. м | Наименование помещения | Площадь, кв. м | | |
| 28 | Жилые | 6 | 4 | 213,2 | 4 | 64.11 | 25.7 | Балкон (коэф. 0,3) | 1.3 | | |
| | | | | | | 64.12 | 23.4 | | | | |
| | | | | | | 64.2 | 55 | | | Ванная | 5.3 |
| | | | | | | 64.6 | 24.3 | | | Ванная | 8.8 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|---|--------------------------------------|--|---|
| | | | | | | | | Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня Прихожая Санузел Хоз. помещение | 7.5 5.1 6.4 13.4 13.8 5.8 3.8 5.6 |
| 17 | Жилое | 5 | 3 | 241,1 | 5 | 52.10 52.13 52.15 52.3-1 52.6 | 18.8 17.4 22.5 63.3 19.2 | Балкон (коэф. 0,3) Балкон (коэф. 0,3) Балкон (коэф. 0,3) Балкон (коэф. 0,3) Ванная Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Коридор Коридор Кухня Прихожая Санузел Хоз. помещение | 0.8 1.5 1.5 0.8 10.1 5.3 5.8 4.1 10 5 4.1 11.3 7.7 12.4 7.9 5.8 5.8 |
| 15 | Жилое | 4 | 3 | 196,8 | 4 | 44.10 44.6 44.7-1 44.9 | 22.1 21 60.9 18.6 | Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня Прихожая Санузел Хоз. помещение | 6.6 8.9 6.2 11.6 8.6 10.6 13.4 2.7 5.6 |
| 26 | Жилое | 4 | 4 | 202 | 4 | 45.11 45.13 45.4-1 45.7 | 22.4 27.3 45.6 17.8 | Балкон (коэф. 0,3) Балкон (коэф. 0,3) Балкон (коэф. 0,3) Ванная Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная | 1.4 1.6 12.8 5.1 5 10.1 5.3 5.5 3.8 8.1 14.4 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|---|--|---|--|
| 19 | Жилое | 6 | 3 | 242,4 | 5 | 62.10 62.13 62.15 62.3-1 62.6 | 18.8 17.5 22.7 63.7 20 | Балкон (коэф. 0,3) Балкон (коэф. 0,3) Ванная Ванная Ванная Гардеробн ая Гардеробн ая Гардеробн ая Гардеробн ая Коридор Коридор Кухня Прихожая Санузел Хоз. помещение | 1.5 1.5 5.7 10.2 5.7 5.2 4.2 10.1 4.2 11.4 7.9 12.7 7.8 5.8 5.8 |
| 8 | Жилое | 4 | 2 | 158,4 | 4 | 43.11 43.12 43.3.-1 43.5 | 17.9 16.9 37 17.9 | Балкон (коэф. 0,3) Балкон (коэф. 0,3) Ванная Ванная Гардеробн ая Коридор Коридор Кухня Прихожая Санузел Хоз. помещение | 1.5 1.5 10.1 6.4 9.1 9.4 3.6 11.3 6.9 4.4 4.5 |
| 11 | Жилое | 7 | 2 | 324,8 | 7 | 71.14 71.16 71.18 71.4-1 71.8 71.9 | 18.4 28.9 21.1 79.7 21.3 22.9 | Балкон (коэф. 0,3) Балкон (коэф. 0,3) Балкон (коэф. 0,3) Ванная Ванная Ванная Гардеробн ая Гардеробн ая Гардеробн ая Гардеробн ая Гардеробн ая Коридор Коридор Кухня Лоджия (коэф. 0,5) Лоджия (коэф. 0,5) | 1.5 1.5 1.4 5.4 5.6 12.9 3.5 11.1 4.6 8.9 5.8 7.4 9.3 8.9 1.2 1.2 1.2 1.2 9.5 3.5 25.7 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|---------------------------------|------------------------------|---|---|
| | | | | | | | | Лоджия (коэф. 0,5) Лоджия (коэф. 0,5) Лоджия (коэф. 0,5) Прихожая Санузел Терраса (коэф. 0,3) | |
| 12 | Жилое | 2 | 3 | 147,7 | 3 | 24.4-1 24.8 24.9 | 47.6 18.5 21.8 | Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня Прихожая Санузел Хоз. помещение | 9.5 7.6 7 4.7 5.6 13.4 6.1 2.9 3 |
| 6 | Жилое | 2 | 2 | 146,4 | 3 | 22.3-1 22.6 22.9 | 45.4 21.2 19 | Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Кухня Лоджия (коэф. 0,5) Прихожая Санузел Хоз. помещение | 6.6 6.1 5.4 6.1 13.6 6.5 8.2 3 5.3 |
| 13 | Жилое | 2 | 3 | 160,7 | 4 | 23.13 23.5 23.8 23.9 | 20.9 28.5 17.6 16.3 | Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня Лоджия (коэф. 0,5) Прихожая Санузел Столовая Хоз. помещение | 7 5.5 4.5 3.4 8.7 12.5 8.3 5.9 2.5 15.9 3.2 |
| 3 | Жилое | 3 | 1 | 64,3 | 2 | 31.2-1 31.4 | 14.9 19.5 | Ванная Гардеробная Кухня Прихожая Санузел | 5.1 5.1 6.6 11.2 1.9 |
| 16 | Жилое | 5 | 3 | 199,6 | 4 | 53.12 53.4-1 53.6 53.8 | 18 60.5 20.3 23.1 | Балкон (коэф. 0,3) Ванная Ванная Гардеробная | 1.4 8.9 8.5 7.6 4.7 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--|------------------------------------|--|---|
| | | | | | | | | ая Гардеробн ая Гардеробн ая Коридор Кухня Прихожая Санузел Хоз. помещение | 10.5 12 7.4 8.6 3 5.1 |
| 27 | Жилое | 5 | 4 | 257,3 | 5 | 54.12 54.15 54.3 54.5-1 54.9 | 24.8 23.1 30 54.4 24.3 | Балкон (коэф. 0,3) Балкон (коэф. 0,3) Ванная Ванная Ванная Ванная Гардеробн ая Гардеробн ая Гардеробн ая Гардеробн ая Коридор Кухня Прихожая Санузел Хоз. помещение | 1.6 1.3 7.9 7.9 8.1 5.3 6.4 6.6 5.1 7.5 13.4 13.7 6.6 3.9 5.4 |
| 14 | Жилое | 3 | 3 | 194,9 | 4 | 34.10 34.6 34.7-1 34.9 | 22 20.9 60.1 18.4 | Ванная Ванная Гардеробн ая Гардеробн ая Коридор Кухня Прихожая Санузел Хоз. помещение | 8.6 6.6 11.6 6.2 8.7 10.7 12.8 2.7 5.6 |
| 4 | Жилое | 4 | 1 | 100,4 | 2 | 42.3-1 42.6 | 37 20.9 | Балкон (коэф. 0,3) Ванная Гардеробн ая Гардеробн ая Кухня Прихожая Санузел Хоз. помещение | 1.4 6.7 4.9 6.4 11.6 4.6 2 4.9 |
| 21 | Жилое | 2 | 4 | 156,3 | 3 | 26.12 26.3-1 26.7 | 23.9 40.2 22 | Ванная Ванная Гардеробн ая Гардеробн | 7.7 8.3 7.2 4.2 6.4 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--------------------------------------|------------------------------------|---|--|
| | | | | | | | | ая Гардеробн ая Коридор Кухня Лоджия (коэф. 0,5) Прихожая Санузел Хоз. помещение | 7.6 9.6 7 5 3.3 3.9 |
| 29 | Жилое | 7 | 4 | 275,5 | 5 | 6 73.10 73.13 73.16 73.5 | 33.3 24.1 21.7 23 57.7 | Балкон (коэф. 0,3) Балкон (коэф. 0,3) Ванная Ванная Ванная Гардеробн ая Гардеробн ая Гардеробн ая Гардеробн ая Гардеробн ая Гардеробн ая Гардеробн ая Гардеробн ая Гардеробн ая Гардеробн ая Коридор Кухня Лоджия (коэф. 0,5) Лоджия (коэф. 0,5) Лоджия (коэф. 0,5) Лоджия (коэф. 0,5) Лоджия (коэф. 0,5) Лоджия (коэф. 0,5) Прихожая Санузел Терраса (коэф. 0,3) | 1.6 1.3 4 5.1 12.9 7.4 2.9 10.5 8.3 3.9 7.7 11.6 1.2 1.2 1.2 1.2 10.8 2.4 19.3 |
| 2 | Жилое | 3 | 1 | 100 | 2 | 32.3-1 32.6 | 37.1 20.7 | Балкон (коэф. 0,3) Ванная Гардеробн ая Гардеробн ая Кухня Прихожая Санузел Хоз. помещение | 1.4 6.7 4.7 6.3 11.6 4.7 2 4.8 |
| 10 | Жилое | 6 | 2 | 181,1 | 4 | 61.10 61.11 61.3-1 61.7 | 21.9 22.1 45 22.9 | Балкон (коэф. 0,3) Ванная Ванная Гардеробн ая | 1.4 6.4 8.8 5.6 7.7 8.3 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|---|--------------------------------------|--|---|
| | | | | | | | | Гардеробная Коридор Кухня Прихожая Санузел Хоз. помещение | 14.1 7 4.4 5.5 |
| 23 | Жилое | 3 | 4 | 152,0 | 3 | 36.12 36.4-1 36.7 | 24.2 40.2 22.6 | Балкон (коэф. 0,3) Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня Прихожая Санузел Хоз. помещение | 1.3 8.6 7.7 6.4 4.2 7.4 7.6 9.6 5 3.3 3.9 |
| 22 | Жилое | 2 | 4 | 207,1 | 4 | 25.11 25.13 25.4-1 25.7 | 21.2 26.9 45.5 17.8 | Ванная Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня Лоджия (коэф. 0,5) Лоджия (коэф. 0,5) Прихожая Санузел Хоз. помещение | 5 5.1 12.7 5.4 3.8 5.3 10.1 7.5 14.5 7.1 3.4 6 2.3 7.5 |
| 1 | Жилое | 2 | 1 | 61,3 | 2 | 21.2-1 21.4 | 14.5 18.2 | Ванная Гардеробная Кухня Прихожая Санузел | 4.8 4.8 6.2 10.9 1.9 |
| 18 | Жилое | 6 | 3 | 250,4 | 5 | 63.10 63.11 63.15 63.4-1 63.7 | 23.1 31.4 21.4 65.6 20.3 | Балкон (коэф. 0,3) Балкон (коэф. 0,3) Балкон (коэф. 0,3) Ванная Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная | 1.6 1.4 7.9 5.4 5.1 3.9 7 7.6 5.1 12.4 15.4 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|----------------------------------|------------------------------|---|---|
| | | | | | | | | Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня Прихожая Санузел Хоз. помещение | 9.5 2.4 3.9 |
| 9 | Жилое | 5 | 2 | 178,2 | 4 | 51.10 51.11 51.3-1 51.7 | 20.2 21.5 44.7 22.4 | Балкон (коэф. 0,3) Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня Прихожая Санузел Хоз. помещение | 1.4 6.4 8.8 7.7 5.6 8.2 14 7.4 4.5 5.4 |
| 24 | Жилое | 3 | 4 | 200,8 | 4 | 35.11 35.13 35.4-1 35.7 | 22 27.1 45.4 18.1 | Балкон (коэф. 0,3) Балкон (коэф. 0,3) Ванная Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня Прихожая Санузел Хоз. помещение | 1.6 1.4 5.1 4.9 12.6 10.1 5.4 3.6 5.5 7.7 14.6 6 2.3 7.4 |
| 25 | Жилое | 4 | 4 | 150,8 | 3 | 46.12 46.4-1 46.7 | 24.1 40.3 22.7 | Балкон (коэф. 0,3) Ванная Ванная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Гардеробная Коридор Кухня Прихожая Санузел Хоз. помещение | 1.3 7.8 7.7 6.4 4.2 7.3 7.7 9.6 5 2.8 3.9 |
| 5 | Жилое | 4 | 1 | 64,4 | 2 | 41.2-1 | 15 | Ванная | 5.1 |

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|------|------|---|---------------------------|
| | | | | | | 41.4 | 19.7 | Гардеробная Кухня Прихожая Санузел | 5.1 6.5 11.1 1.9 |
|--|--|--|--|--|--|------|------|---|---------------------------|

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, кв. м | Наименование помещения | Площадь, кв. м |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|--|--------------------------|
| 1.6 | Нежилое без специального назначения | 1 | 2 | 111,5 | Комната Лестница Помещение уборочного инвентаря Санузел (для инвалидов) | 76.3 27.3 2.9 5 |
| 1.7 | Нежилое без специального назначения | 1 | 3 | 192,5 | Комната Помещение уборочного инвентаря Санузел (для инвалидов) | 184.6 2.9 5 |
| 1.8 | Нежилое без специального назначения | 1 | 4 | 78,2 | Комната Помещение уборочного инвентаря Санузел (для инвалидов) | 68.2 4.2 5.8 |
| 1.5 | Нежилое без специального назначения | 1 | 1 | 108,1 | Комната Помещение уборочного инвентаря Санузел (для инвалидов) | 89.6 11.3 7.2 |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Проектная площадь, кв. м |
|-------|-------------------|---|----------------------|--------------------------|
| 1 | Нежилое помещение | 1 этаж, Входная группа - 4 (Подъезд № 4, Л-4) | Тамбур | 5,4 |
| 2 | Нежилое помещение | 6 этаж | Лестничная клетка | 3,4 |
| 3 | Нежилое помещение | подвал | Лестница | 6,5 |
| 4 | Нежилое помещение | подвал | Водомерный узел | 27,9 |
| 5 | Нежилое помещение | подвал | Венткамера | 32,4 |
| 6 | Нежилое помещение | 7 этаж | Лестничная клетка | 3,4 |
| 7 | Нежилое помещение | 1 этаж, Входная группа - 3 (Подъезд № 3, Л-3) | Санузел (ММГН) | 5,5 |
| 8 | Нежилое | 1 этаж, Входная группа - 2 | Вестибюль | 36,2 |

| | помещение | (Подъезд № 2, Л-2) | | |
|----|-------------------|---|--------------------------------|-------|
| 9 | Нежилое помещение | подвал | Аппаратная | 34,4 |
| 10 | Нежилое помещение | подвал | Кладовые | 118,8 |
| 11 | Нежилое помещение | 5 этаж | Лестничная клетка | 9,5 |
| 12 | Нежилое помещение | 1 этаж, Входная группа - 4 (Подъезд № 4, Л-4) | Помещение уборочного инвентаря | 5,4 |
| 13 | Нежилое помещение | 1 этаж, Входная группа - 4 (Подъезд № 4, Л-4) | Вестибюль | 31,7 |
| 14 | Нежилое помещение | подвал | Индивидуальный тепловой пункт | 36,5 |
| 15 | Нежилое помещение | подвал | Помещение уборочного инвентаря | 6,8 |
| 16 | Нежилое помещение | 2 этаж | Лестничная клетка | 16,8 |
| 17 | Нежилое помещение | 1 этаж, Входная группа - 1 (Подъезд № 1, Л-1) | Тамбур | 6,5 |
| 18 | Нежилое помещение | 4 этаж | Лестничная клетка | 16,2 |
| 19 | Нежилое помещение | 3 этаж | Лестничная клетка | 16,9 |
| 20 | Нежилое помещение | подвал | Лестница | 20,4 |
| 21 | Нежилое помещение | 6 этаж | Лестничная клетка | 10,1 |
| 22 | Нежилое помещение | 6 этаж | Лестничная клетка | 11,1 |
| 23 | Нежилое помещение | 1 этаж, Входная группа - 3 (Подъезд № 3, Л-3) | Тамбур | 9,3 |
| 24 | Нежилое помещение | 1 этаж, Входная группа - 3 (Подъезд № 3, Л-3) | Лестничная клетка | 19,2 |
| 25 | Нежилое помещение | 1 этаж, Входная группа - 4 (Подъезд № 4, Л-4) | Санузел (для инвалидов) | 5,6 |
| 26 | Нежилое помещение | 1 этаж, Входная группа - 3 (Подъезд № 3, Л-3) | Помещение уборочного инвентаря | 5,5 |
| 27 | Нежилое помещение | 4 этаж | Лестничная клетка | 3,4 |
| 28 | Нежилое помещение | 1 этаж, Входная группа - 1 (Подъезд № 1, Л-1) | Лестничная клетка | 6,8 |
| 29 | Нежилое помещение | 4 этаж | Лестничная клетка | 11,1 |
| 30 | Нежилое помещение | 1 этаж, Входная группа - 3 (Подъезд № 3, Л-3) | Вестибюль | 38,9 |
| 31 | Нежилое помещение | подвал | Санузел | 3,4 |
| 32 | Нежилое помещение | 5 этаж | Лестничная клетка | 11,1 |
| 33 | Нежилое помещение | подвал | Лестница | 8,3 |
| 34 | нежилое | 1 этаж, Входная группа - 2 | Помещение уборочного инвентаря | 2,8 |

| | | | | |
|----|-------------------|---|---|------|
| | помещение | (Подъезд № 2, Л-2) | | |
| 35 | Нежилое помещение | 1 этаж, Входная группа - 2 (Подъезд № 2, Л-2) | Санузел (для инвалидов) | 5,4 |
| 36 | Нежилое помещение | 1 этаж, Входная группа - 2 (Подъезд № 2, Л-2) | Тамбур | 4,3 |
| 37 | Нежилое помещение | 7 этаж | Лестничная клетка | 10,4 |
| 38 | Нежилое помещение | 3 этаж | Лестничная клетка | 16,8 |
| 39 | Нежилое помещение | 7 этаж | Лестничная клетка | 11,1 |
| 40 | Нежилое помещение | 2 этаж | Лестничная клетка | 11,1 |
| 41 | Нежилое помещение | 1 этаж, Входная группа - 4 (Подъезд № 4, Л-4) | Лестничная клетка | 22,7 |
| 42 | Нежилое помещение | 1 этаж, Входная группа - 1 (Подъезд № 1, Л-1) | Помещение уборочного инвентаря | 4,4 |
| 43 | Нежилое помещение | подвал | Венткамера арендных зон и кладовых | 36,9 |
| 44 | Нежилое помещение | подвал | насосная станция хоз. питьевого водопровода | 38,3 |
| 45 | Нежилое помещение | 1 этаж, Входная группа - 1 (Подъезд № 1, Л-1) | Санузел (для инвалидов) | 6,6 |
| 46 | Нежилое помещение | 4 этаж | Лестничная клетка | 16,8 |
| 47 | Нежилое помещение | 5 этаж | Лестничная клетка | 3,4 |
| 48 | Нежилое помещение | 2 этаж | Лестничная клетка | 3,4 |
| 49 | Нежилое помещение | 1 этаж, Входная группа - 2 (Подъезд № 2, Л-2) | Лестничная клетка | 3,4 |
| 50 | Нежилое помещение | подвал | Венткамера | 52,1 |
| 51 | Нежилое помещение | подвал | Лестница | 9,6 |
| 52 | Нежилое помещение | 3 этаж | Лестничная клетка | 3,4 |
| 53 | Нежилое помещение | 2 этаж | Лестничная клетка | 16,8 |
| 54 | Нежилое помещение | подвал | Лестница | 30,6 |
| 55 | Нежилое помещение | 3 этаж | Лестничная клетка | 11,1 |
| 56 | Нежилое помещение | подвал | Помещение вводно-распределительного устройства и главного распределительного щита | 16,3 |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
|-------|---------------------------------------|--------------------------------|--------------------|----------------------|
| 1 | подвал | Водно-распределительный узел и | 470 кВт, категория | Учет и распределение |

| | | | | |
|---|----------------|--------------------------------------|---|--|
| | | главный распределительный электрощит | надежности - 2 | электрической энергии |
| 2 | с 1 по 4 этажи | Пассажирский лифт | Грузоподъемность 630 кг марка THYSSENKRUPP | Перевозка пассажиров |
| 3 | подвал | Индивидуальный тепловой пункт | Нагрузка 0,55 Гкалл/час | Учет тепловой энергии, подготовка горячей воды к передаче потребителям |
| 4 | с 1 по 7 этажи | Пассажирский лифт | Грузоподъемность 1000 кг марка THYSSENKRUPP | Перевозка пассажиров |
| 5 | с 1 по 7 этажи | Пассажирский лифт | Грузоподъемность 1000 кг марка THYSSENKRUPP | Перевозка пассажиров |
| 6 | подвал | Аппаратная | | Сбор и обработка информации, поступающей с внутридомовых инженерных сетей (видеонаблюдение, диспетчерский контроль, автоматическое управление) |
| 7 | подвал | Водомерный узел | Потребление 12,34 куб/час | Учет и распределение холодной воды |
| 8 | с 1 по 7 этажи | Пассажирский лифт | Грузоподъемность 1000 кг марка THYSSENKRUPP | Перевозка пассажиров |

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством

| № п/п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения помещения |
|-------|-------------------|----------------------|---------------------------------------|
| 1 | Земельный участок | | г. Москва, ул. Плющиха, вл. 37 |

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | Этап реализации проекта строительства | Планируемый год выполнения этапа реализации проекта строительства | Планируемый квартал выполнения этапа реализации проекта строительства |
|--|---------------------------------------|---|---|
| | 40% | 2017 | 2 |
| 20% | 2017 | 2 | |
| 60% | 2017 | 3 | |
| 100% | 2018 | 1 | |
| 80% | 2017 | 4 | |

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | | |
|---|--------|--|---------|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства, тыс. рублей | 2541082 |
|---|--------|--|---------|

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

| | | | |
|---|--------|---|-------------|
| 19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств | Страхование |
|---|--------|---|-------------|

| | | | |
|--|--------|--|------------------|
| договорам участия в долевом строительстве | | застройщика по договорам участия в долевом строительстве | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 77:01:0005003:10 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | | |
|--|--------|--|----------------------|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки | Кредитное соглашение |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | Акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы | АЛЬФА-БАНК |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | 7728168971 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств, тыс. руб. | 911747 |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | 25.09.2018 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | 77:01:0005003:10 |

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

| | | | |
|---|----------|---|--|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда | |
| | 21.1.2 | Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц, тыс. рублей | |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц | 21.2.1 | Организационно-правовая форма | |
| | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы | |
| | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц | 21.3.1 | Индекс | |
| | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации | |
| | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 21.3.4 | Вид населенного пункта | |
| | 21.3.5 | Наименование населенного пункта | |
| | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети | |
| | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | |
| | 21.3.8 | Тип здания (сооружения) | |
| | 21.3.8.1 | Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения) | |
| | 21.3.9 | Тип помещений | |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц | 21.3.9.1 | Номер (идентификатор) для данного типа помещений | |
| | 21.4.1 | Номер телефона | |
| | 21.4.2 | Адрес электронной почты | |
| | 21.4.3 | Адрес официального сайта | |
| Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | | | |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м | |
| | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства | |

| | | | |
|--|--|--|--|
| <p>объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p> | | <p>застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м</p> | |
|--|--|--|--|

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

| | | | |
|--|---------------|--|--|
| | <p>23.1.1</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м</p> | |
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> | <p>23.1.2</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м</p> | |

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

24.1. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

| | | |
|----------|--|--|
| 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры | |
| 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | |
| 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| 24.1.7.1 | Предполагаемая форма собственности объекта социальной инфраструктуры | |
| 24.1.8.1 | № п/п | |
| 24.1.8.2 | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | |
| 24.1.8.3 | Планируемые размеры затрат застройщика, тыс. рублей | |
| № п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые размеры затрат застройщика |

| Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
|---|---|--|
| 25.1. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте |
| Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 26.1.1 | Дата | 24.08.2017 |
| 26.1.2 | Наименование раздела проектной документации | Раздел № 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости |
| 26.1.3 | Описание изменений | Внесены изменения в планируемую стоимость строительства |
| 26.1.1 | Дата | 18.09.2017 |
| 26.1.2 | Наименование раздела проектной документации | Раздел № 2.3. О размере оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика |
| 26.1.3 | Описание изменений | Внесены изменения в графу № 2.3.1. Размер полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика, тыс. руб. |

Генеральный директор
ООО "Либерти Финанс"



Саловьев Иван
Валентинович



2